Согласован:
Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми -
министр инвестиций, промышленности
и транспорта Республики Коми

_____ Н.Н.Герасимов

«25» июня 2018 г.

Утвержден
приказом Акционерного общества
«Корпорация по развитию
Республики Коми»
от «26» июня 2018 г.
№ 13/18

**Регламент сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Коми по принципу «одного окна»**

## I. Общие положения

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Республики Коми, по принципу «одного окна» (далее – Регламент) утвержден в целях обеспечения интересов инициаторов инвестиционных проектов и (или) инвесторов.

1.2. Регламент направлен на унификацию процедуры взаимодействия Акционерного общества «Корпорация по развитию Республики Коми» (далее – Корпорация) с инициаторами инвестиционных проектов и (или) инвесторами при рассмотрении и сопровождении инвестиционных проектов / бизнес-идей на территории Республики Коми.

1.3. Корпорация осуществляет рассмотрение и сопровождение инвестиционных проектов / бизнес-идей, реализуемых на территории Республики Коми, по принципу «одного окна» во взаимодействии с органами исполнительной власти Республики Коми, органами местного самоуправления, институтами развития, инициаторами инвестиционных проектов и инвесторами.

1.4. Для целей настоящего Регламента используются термины и понятия, определенные в Порядке взаимодействия между органами исполнительной власти Республики Коми и специализированной организацией при сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Коми по принципу «одного окна», утвержденного постановлением Правительства Республики Коми «Об утверждении Порядка взаимодействия между органами исполнительной власти Республики Коми и специализированной организацией при сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Коми по принципу «одного окна»» № 575 от 30 октября 2017г. (далее – постановление №575).

1.5. Сопровождение инвестиционных проектов / бизнес-идей в рамках «одного окна» основывается на следующих принципах:

1) добровольного применения принципа «одного окна»;

2) обеспечения равенства прав и законных интересов всех сторон и участников инвестиционного процесса;

3) прозрачности и открытости процедуры взаимодействия при сопровождении инвестиционных проектов;

4) обеспечения единых условий осуществления инвесторами инвестиционной деятельности на территории Республики Коми.

1.6 Настоящий Регламент применяется при сопровождении инвестиционных проектов / бизнес-идей, отвечающих следующим критериям:

1) не предусматривает осуществление деятельности, противоречащей законодательству Российской Федерации;

2) реализуется (планируется к реализации) на территории Республики Коми;

3) не затрагивает вопросы, относящиеся к исключительному ведению Российской Федерации;

4) соответствуют понятиям, определенным в постановлении №575;

5) инициаторы и (или) инвесторы которых не находятся в стадии банкротства, ликвидации, реорганизации;

6) инициаторы и (или) инвесторы которых предоставили согласие на обработку и передачу персональных данных;

7) инициаторы и (или) инвесторы которых предоставили согласие на передачу сведений относящихся к инвестиционному проекту/бизнес-идее в органы исполнительной власти Республики Коми, органы местного самоуправления, институты поддержки, как они понимаются в постановлении № 575;

8) инициаторы и (или) инвесторы которых предоставили согласие на публикацию сведений относящихся к инвестиционному проекту в реестре инвестиционных проектов и бизнес идей, размещаемых на Инвестиционном портале Республики Коми (http://invest.rkomi.ru/) и Интернет-портале Корпорации (http://kr11.ru/), в иных публичных информационных ресурсах.

## II. Порядок подачи заявок

2.1.Инициатор инвестиционного проекта и (или) инвестор направляет заявку о рассмотрении инвестиционного проекта / бизнес-идеи (далее – заявка) любым из нижеперечисленных способов:

1) на электронный адрес Корпорации: info@kr11.ru;

2) на бумажном носителе по адресу: 167000 г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 108а;

3) посредством обращения через Интернет-портал Корпорации http://kr11.ru/;

4) посредством обращения через Инвест-портал Республики Коми http://invest.rkomi.ru/.

2.2. Заявка подается по форме согласно Приложению №1.

2.3. К заявке рекомендуется прилагать следующие документы и сведения:

1) технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта или бизнес-план проекта;

2) обосновывающие материалы по инвестиционному проекту / бизнес-идее (пояснительная записка по проекту / бизнес-идее на текущую дату; соглашения о намерениях сотрудничества, контракты с потенциальными потребителями продукции / услуг, поставщиками сырья/материалов; экспертные заключения и т.д.);

3) иные документы и сведения, в том числе подтверждающие соответствие инвестиционного проекта / бизнес-идеи критериям, указанным в пункте 1.6. настоящего Регламента.

2.4. В случае непредставления или частичного представления инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором документов и сведений, указанных в пункте 2.3 настоящего Регламента, заявка рассматривается по имеющейся информации и (или) сведениям.

2.5. Заявка, поступившая в Корпорацию, регистрируется в день ее поступления.

Не подлежат регистрации заявки, не содержащие контактные данные для обратной связи.

2.6. Корпорация вправе на основании информации, полученной от органов исполнительной власти Республики Коми или иных организаций, о намерениях реализации инвестиционного проекта / бизнес-идеи, обратиться с предложением к инициатору инвестиционного проекта и (или) инвестору о подаче заявки в адрес Корпорации в установленном настоящим Регламентом порядке.

## III. Порядок рассмотрения заявки

3.1. Корпорация в течение 3 (трех) рабочих дней с момента регистрации заявки проверяет:

- соответствие инвестиционного проекта / бизнес-идеи (инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора) критериям, указанным в пункте 1.6 настоящего Регламента;
- сведения о государственной регистрации инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица.

3.2. В случае положительного результата проверки на соответствие критериям, указанным в пункте 1.6 настоящего Регламента, Корпорация направляет инициатору инвестиционного проекта и (или) инвестору соглашение о сотрудничестве в срок, не превышающий 2 (двух) рабочих дней с момента окончания проверки (форма соглашения приведена в Приложении №2).

В случае несоответствия инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора, а также инвестиционного проекта / бизнес-идеи критериям, указанным в пункте 1.6. настоящего Регламента, Корпорация возвращает заявку с указанием причины возврата инициатору инвестиционного проекта и (или) инвестору по адресу, указанному в заявке для направления почтовой корреспонденции или по электронному адресу.

## IV. Сопровождение бизнес-идеи / инвестиционного проекта

4.1. Сопровождение бизнес-идеи / инвестиционного проекта направлено на:

1) формирование бизнес-идеи до стадии инвестиционного проекта;

2) сокращение сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

3) своевременное получение инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

4) оперативную организацию переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

5) формирование возможных схем инвестирования (финансирования) инвестиционного проекта, в том числе с участием средств государственной поддержки;

6) наиболее полное информирование инициатора инвестиционного проекта / бизнес-идеи и (или) инвестора о потенциальных возможностях, которые инициатор инвестиционного проекта / бизнес-идеи и (или) инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта;

7) информационное (презентационное) продвижение бизнес-идей / инвестиционных проектов для привлечения дополнительных инвестиционных возможностей.

4.2. В целях сопровождения бизнес-идеи / инвестиционного проекта после заключения соглашения о сотрудничестве Корпорация может обратиться:

а) в органы исполнительной власти Республики Коми для подготовки заключения в соответствии с постановлением № 575;

б) в институты развития для оценки возможности оказания поддержки инвестиционному проекту;

в) в органы местного самоуправления для получения информации (сведений), перечень которой определен соглашениями о сотрудничестве с соответствующим органом местного самоуправления Республики Коми;

г) в банки и лизинговые компании для рассмотрения возможности предоставления кредитных средств / лизинга;

Корпорация вправе направить информацию об инвестиционном проекте / бизнес-идее с согласия его инициатора и (или) инвестора в иные организации, способствующие реализации инвестиционного проекта.

В рамках взаимодействия с организационным комитетом ежегодного конкурса «Регионы-устойчивое развитие» (далее – Конкурс) Корпорация вправе оказать следующие услуги:

- проведение отбора инвестиционных проектов на территории Республики Коми для участия в Конкурсе;

- консультационная помощь инициаторам инвестиционных проектов в подготовке соответствующего пакета документов для участия в Конкурсе;

- взаимодействие с Оргкомитетом конкурса и консультирование инициаторов инвестиционных проектов на всех этапах отбора инвестиционных проектов при проведении Конкурса.

Конкретный план действий Корпорации и инициатора инвестиционного проекта / бизнес-идеи (инвестора) по сопровождению бизнес-идеи / инвестиционного проекта определяется планом-графиком, являющимся неотъемлемой частью соглашения о сотрудничестве.

4.3. Сопровождение бизнес/идеи и (или) инвестиционного проекта со стороны Корпорации в части реализации мероприятий, определенных в пункте 4 постановления №575, осуществляется на безвозмездной основе. Иные услуги, направленные на сопровождение бизнес/идеи и (или) инвестиционного проекта, Корпорация вправе оказывать на платной основе по договорённости с инициатором инвестиционного проекта / бизнес-идеи и (или) инвестором.

4.4. Корпорация может выступать инициатором проведения совещания с участием инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора, Министерства инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми (далее - Министерство), представителей органов исполнительной власти Республики Коми (в соответствии с их компетенцией), Администрации Главы Республики Коми, органов местного самоуправления Республики Коми для согласования направлений и возможностей оказания поддержки инициатору инвестиционного проекта и (или) инвестору в реализации инвестиционного проекта / бизнес-идеи. По результатам таких совещаний Корпорацией может быть разработан план-график мероприятий, в порядке, установленном постановлением №575.

4.5. По инвестиционным проектам / бизнес-идеям, отвечающим критериям, указанным в пункте 1.6 Регламента, и по которым объем капитальных вложений составляет свыше 1 млрд. рублей, Корпорация вправе подготовить предложение в Министерство о рассмотрении возможности вынесения на заседание Совета по улучшению инвестиционного климата в Республике Коми вопроса о заключении соглашения о сотрудничестве между Правительством Республики Коми и инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором по реализации инвестиционного проекта.

4.6. Сопровождение инвестиционного проекта / бизнес-идеи может быть приостановлено (прекращено) в следующих случаях:

4.6.1. Приостановка сопровождения проекта осуществляется с момента получения Корпорацией письменного обращения о приостановлении сопровождения инвестиционного проекта / бизнес-идеи от инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора.

Приостановка сопровождения проекта осуществляется на срок не более 6 месяцев. В случае, если по истечении 6 месяцев, инициатор инвестиционного проекта и (или) инвестор не возобновит деятельность по реализации инвестиционного проекта / бизнес-идеи, соглашение о сотрудничестве считается расторгнутым.

4.6.2. Прекращение сопровождения проекта осуществляется в случаях:

1) получения Корпорацией письменного обращения о прекращении сопровождения инвестиционного проекта / бизнес-идеи от инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора;

2) непредставления инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором обратной связи в течение шестидесяти дней на письменный запрос Корпорации;

3) полной реализации мероприятий плана-графика и отсутствие согласия сторон на его пролонгацию. .

4.7. Корпорация в течение трех рабочих дней со дня возникновения основания для приостановления сопровождения инвестиционного проекта / бизнес-идеи такого основания готовит и направляет инициатору инвестиционного проекта и (или) инвестору по адресу, указанному в заявке для направления почтовой корреспонденции или по электронному адресу, уведомление о приостановлении сопровождения инвестиционного проекта / бизнес-идеи, в котором указывается: основание для приостановления сопровождения инвестиционного проекта / бизнес идеи.

Прекращение сопровождения инвестиционного проекта / бизнес-идеи осуществляется в порядке, установленном в соглашении о сотрудничестве.

4.8. Для возобновления сопровождения инвестиционного проекта / бизнес идеи инициатор инвестиционного проекта и (или) инвестор вправе повторно направить в Корпорацию вновь заполненную заявку по форме, приведенной в Приложении №1.

## V. Мониторинг инвестиционных проектов

5.1. Корпорация осуществляет мониторинг и формирует Реестр сопровождаемых инвестиционных проектов / бизнес-идей, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Коми, по форме, установленной в Приложении №3 к настоящему Регламенту.

5.2. Ежеквартально, в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, Корпорация направляет в Министерство информацию о ходе реализации инвестиционных проектов / бизнес-идей, а также информацию о выполненных мероприятиях по сопровождению инвестиционных проектов / бизнес-идей по форме, установленной в Приложении №4 к настоящему Регламенту.

Приложение № 1
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на территории
Республики Коми по принципу «одного окна»

Форма заявки

Акционерное общество
«Корпорация по развитию
Республики Коми»

Я,_____,
фамилия, имя, отчество, должность

представитель инвестора / инициатора проекта_____
(нужное подчеркнуть)

_____,
Ф.И.О. или наименование организации инвестора/ инициатора проекта

действующий на основании _____
указать реквизиты документа

сообщаю о намерении реализовать инвестиционный проект/бизнес-идею
(нужное подчеркнуть)

_____
указать название инвестиционного проекта/бизнес-идеи

на территории Республики Коми и обращаюсь с предложением о сопровождении инвестиционного проекта в форме_____.
(указать по возможности желаемую форму сопровождения инвестиционного проекта)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Даю согласие | | Не даю согласие | |

на обработку и передачу моих персональных данных.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Даю согласие | | Не даю согласие | |

на передачу сведений относящихся к инвестиционному проекту/бизнес-идеи в органы исполнительной власти Республики Коми, органы местного самоуправления, институты развития (как они понимаются в постановлении Правительства Республики Коми «Об утверждении Порядка взаимодействия между органами исполнительной власти Республики Коми и специализированной организацией при сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Коми по принципу «одного окна»» № 575 от 30 октября 2017 г.).

| | | | |
|---|---|---|---|
| Даю согласие | | Не даю согласие | |

на публикацию сведений относящихся к инвестиционному проекту в реестре инвестиционных проектов и бизнес идей, размещаемых на Инвестиционном портале Республики Коми (http://invest.rkomi.ru/) и Интернет-портале Корпорации (http://kr11.ru/), в иных публичных информационных ресурсах.

Сообщаю контактные данные для обратной связи:

номер телефона _____
почтовый адрес _____
адрес электронной почты _____
ИНН (инвестора/инициатора)_____
ОГРН_____

Настоящим подтверждаю, что:
- не нахожусь в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, а также не ограничен иным образом в соответствии с действующим законодательством;
- выступаю в качестве субъекта, принимающего на себя риски, связанные с организацией данного проекта;
- ознакомлен с постановлением Правительства Республики Коми «Об утверждении Порядка взаимодействия между органами исполнительной власти Республики Коми и специализированной организацией при сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Коми по принципу «одного окна»» № 575 от 30 октября 2017г. и Регламентом сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Коми по принципу «одного окна», утвержденным приказом Акционерного общества «Корпорация по развитию Республики Коми» № ____ от _____.

Не возражаю против доступа к указанной в заявке информации всех лиц, участвующих в экспертизе и оценке инвестиционного проекта и приложенных к нему документов, в том числе бизнес-плана.

Приложения:
1.
2.
3.

_____ _____
(подпись лица, представляющего сведения) (расшифровка подписи)

«____»_____20____г.

Приложение № 1
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на территории
Республики Коми по принципу «одного окна»

Форма заявки

Акционерное общество
«Корпорация по развитию
Республики Коми»

Я,_____,
фамилия, имя, отчество, должность

представитель инвестора / инициатора проекта_____
(нужное подчеркнуть)

_____,
Ф.И.О. или наименование организации инвестора/ инициатора проекта

действующий на основании _____
указать реквизиты документа

сообщаю о намерении реализовать инвестиционный проект/бизнес-идею
(нужное подчеркнуть)

_____
указать название инвестиционного проекта/бизнес-идеи

на территории Республики Коми и обращаюсь с предложением о сопровождении инвестиционного проекта в форме_____.
(указать по возможности желаемую форму сопровождения инвестиционного проекта)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Даю согласие | | Не даю согласие | |

на обработку и передачу моих персональных данных.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Даю согласие | | Не даю согласие | |

на передачу сведений относящихся к инвестиционному проекту/бизнес-идеи в органы исполнительной власти Республики Коми, органы местного самоуправления, институты развития (как они понимаются в постановлении Правительства Республики Коми «Об утверждении Порядка взаимодействия между органами исполнительной власти Республики Коми и специализированной организацией при сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Коми по принципу «одного окна»» № 575 от 30 октября 2017 г.).

| | | | |
|---|---|---|---|
| Даю согласие | | Не даю согласие | |

на публикацию сведений относящихся к инвестиционному проекту в реестре инвестиционных проектов и бизнес идей, размещаемых на Инвестиционном портале Республики Коми (http://invest.rkomi.ru/) и Интернет-портале Корпорации (http://kr11.ru/), в иных публичных информационных ресурсах.

Сообщаю контактные данные для обратной связи:

номер телефона _____
почтовый адрес _____
адрес электронной почты _____
ИНН (инвестора/инициатора)_____
ОГРН_____

Настоящим подтверждаю, что:
- не нахожусь в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, а также не ограничен иным образом в соответствии с действующим законодательством;
- выступаю в качестве субъекта, принимающего на себя риски, связанные с организацией данного проекта;
- ознакомлен с постановлением Правительства Республики Коми «Об утверждении Порядка взаимодействия между органами исполнительной власти Республики Коми и специализированной организацией при сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Коми по принципу «одного окна»» № 575 от 30 октября 2017г. и Регламентом сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Коми по принципу «одного окна», утвержденным приказом Акционерного общества «Корпорация по развитию Республики Коми» № ____ от _____.

Не возражаю против доступа к указанной в заявке информации всех лиц, участвующих в экспертизе и оценке инвестиционного проекта и приложенных к нему документов, в том числе бизнес-плана.

Приложения:
1.
2.
3.

_____ _____
(подпись лица, представляющего сведения) (расшифровка подписи)

«____»_____20____г.

Приложение № 2
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на территории
Республики Коми по принципу «одного окна»

**Соглашение о сотрудничестве**

г. Сыктывкар «____» _____ 201__г.

**Акционерное общество «Корпорация по развитию Республики Коми»**, именуемое в дальнейшем «Корпорация», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Инициатор», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Настоящее Соглашение устанавливает общие принципы взаимодействия Сторон, на основе которых они разрабатывают и реализуют механизмы и программы совместных действий, направленных на формализацию (оформление) Проекта.

1.2. Предметом настоящего Соглашения является предоставление Корпорацией Инициатору услуги по сопровождению инвестиционного проекта (бизнес-идеи)_____ (далее – Проект) в соответствии с Регламентом сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Коми, утвержденным приказом Корпорации от ___ №____ (далее – Регламент), и планом-графиком, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

1.3. В целях реализации настоящего Соглашения, при необходимости, Стороны проводят совместные совещания, организуют рабочие группы, информируют друг друга о новых идеях и технологиях, о новых перспективных формах работы, которые имеют значение для их деятельности и реализации Проекта.

1.4. Сотрудничество Сторон в рамках настоящего Соглашения строится на принципах взаимных интересов, паритетности, взаимопомощи, учета взаимной выгоды и интересов.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

**2.1. Корпорация обязуется:**

2.1.1. Закрепить за Проектом уполномоченного сотрудника Корпорации (далее - куратор).

2.1.2. Реализовывать мероприятия, ответственным исполнителем по которым, согласно плану-графику, определена Корпорация.

**2.2. Корпорация имеет право:**

2.2.1. Давать Инициатору рекомендации по формализации Проекта.

2.2.2. Запрашивать у Инициатора документы, необходимые для исполнения плана-графика реализации Проекта.

2.2.3. Устанавливать сроки обратной связи от Инициатора для подведения промежуточных итогов по реализации плана-графика.

2.2.4. Запрашивать у Инициатора информацию о реализации мероприятий плана-графика, ответственным исполнителем по которым определен Инициатор.

2.2.5. Прекратить сопровождение проекта Инициатора в случае существенного нарушения Инициатором условий настоящего Соглашения.

2.2.6. Привлекать третьих лиц для работы над Проектом, в том числе в составе проектной и рабочих групп по Проекту, по согласованию с Инициатором.

2.2.7. Оказывать дополнительные услуги, включая, но не ограничиваясь, по проведению маркетинговых исследований рынка, по разработке финансовой модели и бизнес-плана Проекта, по маркетинговому, юридическому и медийному сопровождению Проекта, по поиску инвесторов и/или потенциальных партнеров для реализации Проекта, по подготовке заявок на получение финансовых средств в рамках программ региональных и федеральных институтов развития, на возмездной основе в рамках отдельных договоров оказания услуг, заключенных между Корпорацией и Инициатором.

**2.3. Инициатор обязуется:**

2.3.1. Назначить ответственное лицо, осуществляющее взаимодействие с Корпорацией по вопросам сопровождения Проекта.

2.3.2. Своевременно предоставлять Корпорации информацию по Проекту и необходимые документы (тексты, расчёты, отчеты и иные материалы) в согласованном объеме.

2.3.3. Реализовывать мероприятия, ответственным исполнителем по которым, согласно плану-графику, определен Инициатор.

**2.4. Инициатор имеет право:**

2.4.1. Запрашивать у Корпорации информацию о реализации мероприятий плана-графика, ответственным исполнителем по которым определена Корпорация.

2.4.2. Вносить свои предложения по кандидатурам, для включения их в состав рабочей группы по проекту, в том числе представителей общественных объединений, предприятий и иных организаций.

2.4.3. Отказаться от реализации Проекта, письменно уведомив об этом Корпорацию.

## 3. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

3.1. Стороны принимают на себя обязательство обеспечивать конфиденциальность информации, ставшей им известной друг от друга, их партнеров или сотрудников, включая, но не ограничиваясь:

– переписка с любыми третьими лицами в любой форме, договоры, дополнения и изменения к ним, любые соглашения, приложения, прайс-листы, спецификации и т. п.;

– клиентская и партнерская база;

– внутренние документы (любые положения, приказы, распоряжения и иные локальные акты);

– сведения о сотрудниках Сторон: как работающих, так и тех, с которыми ведутся или планируется вести переговоры;

– сведения о разработанных и разрабатываемых программных продуктах;

– информация о формах и способах ведения предпринимательской и иной экономической деятельности, бизнес-стратегии;

– сведения о владельцах компаний и об их аффилированных лицах;

– сведения о банковских счетах, финансовая и сопутствующая информация и т. д.

3.2. Обмен информацией и документами между Сторонами осуществляется при личных встречах, посредством телефонных переговоров, обмена данными по электронной

почте, а также любым иным способом и при помощи любых иных доступных средств связи. Стороны в связи с этим обязуются хранить в тайне содержание переговоров с их контрагентами и сотрудниками, хранить в тайне информацию и любые документы, прямо или косвенно касающиеся любой их деятельности.

3.3. Стороны договорились, что условия настоящего раздела не ограничивают право Корпорации на размещение общих сведений по Проекту (такие как - название, сумма проекта, сфера деятельности, территориальное месторасположение, бизнес план, технико-экономическое обоснование и иные имеющиеся и обосновывающие материалы по проекту и.т.д.) и сведений об Инициаторе, на сайте Инвестиционном портале Республики Коми (http://invest.rkomi.ru/) и Интернет-портале Корпорации (http://kr11.ru/), в иных публичных информационных ресурсах.

## 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Соглашению.

## 5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами и скреплены печатями Сторон.

5.2. Стороны вправе отказаться от исполнения настоящего Соглашения в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом друг друга. В этом случае Соглашение прекращает свое действие по истечении 10 (десяти) календарных дней после получения стороной соответствующего уведомления.

## 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Ни одна из Сторон не вправе уступать права (требования) по своим обязательствам, возникшим в соответствии с настоящим Соглашением без согласия другой Стороны.

6.2. Настоящее соглашение является безвозмездным для сторон.

6.3. Во всем остальном, что непосредственно не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Все уведомления в соответствии с настоящим Соглашением направляются посредством почтовой связи, электронной почты, телефонной связи по адресам, указанным в настоящем Соглашении.

6.5. Стороны договорились, что все споры, которые могут возникнуть при осуществлении условий настоящего Соглашения, будут решаться путем переговоров. В случае не урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии не должен превышать 10 (Десять) рабочих дней со дня ее получения Стороной. В случае не достижения соглашения по урегулированию споров путем переговоров и в претензионном порядке, спор передаётся на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми.

6.6. Настоящее Соглашение составлено в 2 (Двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Оба экземпляра Соглашения имеют одинаковую юридическую силу.

## 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Корпорация_____ Инициатор_____

| | |
|---|---|
| **«Корпорация»**<br>Акционерное общество<br>«Корпорация по развитию Республики Коми»<br>Адрес: 167000, РК, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 108а<br>ИНН 1101051490/КПП 110101001<br>ОГРН: 1151101002425<br>E-mail: invest@kr11.ru<br><br>_____<br><br>_____ /_____/<br>М.П. | **«Инициатор»**<br>-<br><br>--<br><br>_____/_____<br>М.П. |

Приложение № 3
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на территории
Республики Коми по принципу «одного окна»

**Форма реестра**

**РЕЕСТР**
**сопровождаемых Акционерным обществом "Корпорация по развитию Республики Коми" инвестиционных проектов / бизнес-идей**
**за __ (период) (по состоянию на ___)**

| № п\п | Дата заявки | Наименование инвестиционного проекта | Дата подписания соглашения о сотрудничестве | Инициатор, идентификационный номер налогоплательщика | Краткое описание инвестиционного проекта / бизнес-идеи | Сроки реализации проекта | Количество предполагаемых к созданию новых рабочих мест (ед.) | Количество созданных рабочих мест (ед.) | Признак проекта (бизнес-идея, реализуемый инвестиционный проект, планируемый к реализации инвестиционный проект, реализованный инвестиционный проект) | Статус и характер рассмотрения | Процедуры рассмотрения/сопровождения, текущая стадия проекта | Общий объем инвестиций (млн. руб.), в том числе собственные / заемные | Объем освоенных инвестиций (млн. руб.) | Является ли инициатор субъектом малого и среднего предпринимательства (да/нет) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение № 4
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на территории
Республики Коми по принципу «одного окна»

**Форма 1**

**РЕЕСТР**
**сопровождаемых Акционерным обществом "Корпорация по развитию Республики Коми" инвестиционных проектов / бизнес-идей**
**за __ (период) (по состоянию на ___)**

| № п\п | Дата заявки | Наименование инвестиционного проекта | Дата подписания соглашения о сотрудничестве | Инициатор, идентификационный номер налогоплательщика | Краткое описание инвестиционного проекта / бизнес-идеи | Сроки реализации проекта | Количество предполагаемых к созданию новых рабочих мест (ед.) | Количество созданных рабочих мест (ед.) | Признак проекта (бизнес-идея, реализуемый инвестиционный проект, планируемый к реализации инвестиционный проект, реализованный инвестиционный проект) | Статус и характер рассмотрения | Процедуры рассмотрения/сопровождения, текущая стадия проекта | Общий объем инвестиций (млн. руб.), в том числе собственные / заемные | Объем освоенных инвестиций (млн. руб.) | Является ли инициатор субъектом малого и среднего предпринимательства (да/нет) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение № 4
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на территории
Республики Коми по принципу «одного окна»

**Форма 2**

# ПАСПОРТ ПРОЕКТА

_____
(наименование инвестиционного проекта)

| | | |
|---|---|---|
| **1. Заказчик и инвестор проекта (при наличии)**<br>- полное наименование организации (с указанием страны иностранного инвестора);<br>- почтовый адрес;<br>- Ф.И.О. руководителя, должность;<br>- контактные данные (тел., факс, e-mail). | | |
| 2. **Курирующая организация** *(орган исполнительной власти Республики Коми),* ответственное лицо *(в понимании постановления №575) (ФИО, должность)* | | |
| **3. Краткое описание проекта** *(цель, задачи, основные этапы реализации, ожидаемый результат от реализации проекта)* | | |
| **4. Муниципальное образование**, на территории которого реализуется и (или) планируется проект | | |
| **5. Вид экономической деятельности,** в рамках которой реализуется проект (ОКВЭД) | | |
| **6. Характер проекта** *(новое строительство; модернизация; техническое перевооружение; расширение действующего производства)* | | |
| **7. Наименование подрядной организации,** осуществляющей реализацию инвестиционного проекта на стадии строительства | | |
| **8. Сроки реализации проекта** *(года)* | | |
| **9. Общая стоимость проекта** *(с НДС в ценах соответствующего года), млн. рублей,**<br><br>в том числе: | на _____ г.<br>*(на дату подачи заявки)* | на _____ г.<br>*(на отчетную дату)* |
| - собственные средства *(с указанием их вида: акционерный капитал, долевое участие и др.)* | | |
| - привлеченные средства *(с указанием их вида: заемные средства, средства государственной поддержки (федеральный, региональный, местный) и др.)* | | |
| **10. Потребность в привлечении сторонних российских/зарубежных инвестиций, условия участия сторонних инвесторов** | | |
| **11. Объем освоенных инвестиций,** *млн. рублей* | на _____ г.<br>*(на дату подачи заявки)* | на _____ г.<br>*(на отчетную дату)* |

| | |
|---|---|
| **12. Направления использования инвестиций с указанием сумм,** *млн.рублей*<br>- проведение исследований и разработок<br>- строительство<br>- подготовка производства<br>- закупка оборудования и технологий<br>- приобретение лицензий<br>- приобретение недвижимости<br>- пополнение оборотных средств<br>- другое | |
| **13. Наличие ресурсов и инфраструктуры для реализации проекта** с указанием источника ресурсов *(трудовые ресурсы, электроэнергия, транспорт, газ, водные ресурсы, сырьевые ресурсы и др.)* | |
| **14. Страна – поставщик оборудования**, закупаемого в рамках реализации проекта | |
| **15. Маркетинговая информация**<br>- характеристика намечаемой к выпуску продукции<br>- преимущество перед продукцией, выпускаемой конкурентами<br>- другие конкурентные преимущества проекта<br>- основные целевые группы потребителей<br>- емкость рынка<br>- тенденция рынка (увеличение, сокращение, стабильность)<br>- ожидаемая рыночная доля<br>- основные предприятия – конкуренты<br>- предполагаемый объем экспорта продукции<br>- география экспорта<br>- необходимость импортных поставок:<br>технологии<br>сырье<br>оборудование<br>материалы<br>комплектующие<br>- потребность в продукции / услугах местных товаропроизводителей<br>*(указать конкретные названия продуктов / услуг, объем потребления в год)* | |
| **16. Информация о программах, стратегиях, перечнях приоритетных инвестиционных проектов, в которые включен данный проект** (*федеральные, межрегиональные, региональные, инвестиционные, ведомственные, целевые и др.)* | |

| | |
|---|---|
| **17. В рамках какой государственной программы Российской Федерации или Республики Коми, ведомственной программы РФ или РК, муниципальной программы, иного документа планируется привлекать средства федерального, республиканского, местного бюджетов.** | |
| **18. Степень проработки инвестиционного проекта** *(нужное указать):*<br>- бизнес-идея *(в понимании, указанном в постановлении №575), (да/нет)*<br>- предварительное исследование *(самостоятельное / с привлечением сторонних организаций, актуальность проведения исследования (более или менее 1 года с даты завершения исследования)*<br>- технико-экономическое обоснование *(актуальность расчетов (более или менее 1 года с даты разработки обоснования)*<br>- исследование рынка *(самостоятельное/ с привлечением сторонних организаций, актуальность исследования (более или менее 1 года с даты завершения исследования)*<br>- проектно-сметная документация *(да/нет, актуальность документации, разработчик)*<br>- финансовая модель *(актуальность расчетов (более или менее 1 года с даты разработки)*<br>- бизнес-план *(в понимании, указанном в постановлении №575), (актуальность бизнес-плана (более или менее 1 года с даты разработки)*<br>- экспертиза бизнес-плана *(дата экспертизы, организация – эксперт)*<br>- наличие документов в поддержку проекта (постановления Правительства РФ или региона, письма местной администрации, документы о предоставлении льгот и др.)<br>- серийное производство *(срок начала серийного производства)*<br>- опытный образец *(дата выпуска опытного образца)*<br>- другое | |
| **19. Ход реализации проекта** *(на отчетную дату)* | |
| **20. Экономическая эффективность проекта,** в том числе:<br>- чистый дисконтированный доход (NPV)<br>- внутренняя норма доходности (IRR)<br>- дисконтированный срок окупаемости (DPP)<br>- индекс доходности (PI) | |
| **21. Бюджетная эффективность проекта** (*ожидаемые налоговые поступления (по уровням бюджетной системы), тыс.рублей* | |

| | |
|---|---|
| **22. Инновационная направленность инвестиционного проекта** *(да/нет, обоснование)* | |
| **23. Энергоэффективность и экологичность инвестиционного проекта** *(да/нет, обоснование)* | |
| **24. Социальная эффективность проекта:**<br><br>- число создаваемых рабочих мест в результате реализации проекта (всего по проекту, в том числе по годам); | |
| - число сохраняемых рабочих мест; | |
| - развитие социальной инфраструктуры; | |
| - переподготовка и переобучение кадров; | |
| - улучшение уровня и качества жизни населения республики и др. | |
| **25. Наличие и описание рисков и проблем в ходе реализации проекта. Описание путей решения проблем, снижения рисков, в том числе со стороны органов государственной власти и органов местного самоуправления.** | |
| **26. Желаемые меры поддержки со стороны органов исполнительной власти Республики Коми (описать более подробно)**<br>- субсидии<br>- имущественная поддержка<br>- административная поддержка<br>- консультационно-информационная поддержка<br>- финансовая поддержка *(налоговые льготы, инвестиционный налоговый кредит, инвестиционный налоговый вычет, иное)*<br>- другое | |

Приложение № 4
к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов на территории
Республики Коми по принципу «одного окна»

**Форма 4**

*** Сведения об объемах и источниках финансирования инвестиционного проекта**

**млн. рублей**

| **Источник финансирования** | План | | Факт | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Всего по проекту** | **в том числе по этапам реализации проекта** | **Объем финансирования с нарастающим итогом с начала реализации проекта** | **Объем освоенных инвестиций** | **Потребность в объемах финансирования** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Общая стоимость проекта** *(общий объем инвестиций с НДС в ценах соответствующего года)* | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| **собственные средства предприятия** | | | | | |
| **привлеченные средства предприятия – всего,** | | | | | |
| из них | | | | | |
| заемные средства | | | | | |
| средства государственной поддержки | | | | | |
| *в том числе:* | | | | | |
| *федеральной* | | | | | |
| *республиканской* | | | | | |
| *местной* | | | | | |
| средства негосударственных российских инвесторов в форме_____ *(указать компанию, сферу ее деятельности)* | | | | | |
| средства негосударственных зарубежных инвесторов в форме _____ *(указать компанию, сферу ее деятельности, страну)* | | | | | |